



RUA VEREADOR ANTÔNIO BONIFÁCIO, 267 - CENTRO - IPOJUCA - PE - CEP 55590-970
FONE: (81) 3551.0720 - FAX: (81) 3551.1766 - WWW.IPOJUCA.PE.GOV.BR

FORMULÁRIO PARA LICENCIAMENTO URBANÍSTICO - 02

**APROVAÇÃO DE PROJETO, LICENÇAS, HABITE-SE,
ACEITE-SE, CERTIDÕES E REGULARIZAÇÃO**

Nº PROTOCOLO

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES DO IMÓVEL

Nº INSCRIÇÃO MUNICIPAL	USO
------------------------	-----

OBSERVAÇÕES

PARA PREENCHIMENTO PELA GERÊNCIA DE ANÁLISE

ACOMPANHAMENTO DO PROCESSO

ANALISTA (NOME COMPLETO)	MATRÍCULA
--------------------------	-----------

ASSINATURA

ANALISTA (NOME COMPLETO)	MATRÍCULA
--------------------------	-----------

ASSINATURA

ANALISTA (NOME COMPLETO)	MATRÍCULA
--------------------------	-----------

ASSINATURA

DECISÃO FINAL E ASSINATURA	DAM QUITADO EM ____ / ____ / ____
----------------------------	-----------------------------------

____ JOGO(S) DE ____ PRANCHA(S) ENTREGUE(S) EM ____ / ____ / ____	ALVARÁ RECEBIDO EM ____ / ____ / ____
---	---------------------------------------

____ RESP. RECEBIMENTO	CERTIDÃO RECEBIDA EM ____ / ____ / ____
---------------------------	---

OBSERVAÇÕES

LISTA DE DOCUMENTOS NECESSÁRIOS

	APROVAÇÃO DE PROJETO	APROVAÇÃO DE PROJETO PARA REFORMA	RENOVAÇÃO DA APROVAÇÃO DE PROJETO	LICENÇA DE EXECUÇÃO	LICENÇA DE EXECUÇÃO PARA REFORMA	RENOVAÇÃO DA LICENÇA DE EXECUÇÃO	MODIFICAÇÃO DE PROJETO DURANTE OBRA	HABITE-SE / ACEITE-SE	CERTIDÃO NARRATIVA	REGULARIZAÇÃO	CERTIDÃO DE MUDANÇA DE USO	CARTIDÃO DE DEMOLIÇÃO	LICENÇA DE INSTALAÇÃO (EDIFICAÇÃO TRANSITÓRIA)
Comprovante de pagamento da taxa de tramitação de processo;													
Cópia autenticada do RG e CPF do proprietário (se for Pessoa Jurídica, apresentar cópia simples do CNPJ e autenticadas do Contrato Social e do RG e CPF do representante legal);													
Caso o Requerente seja terceiro, cópias autenticadas de procuração específica, RG e CPF;													
Certidão Negativa atualizada de débito de IPTU do imóvel ou Certidão Positiva com Efeito Negativo;													
Cópia autenticada do documento de propriedade do imóvel (RGI), com registro no Cartório Geral de Imóveis. Para Habite-se, apresentar RGI de lotes lembrados, se for o caso;													
02 ou mais jogos de plantas do projeto arquitetônico com as devidas assinaturas do proprietário e do autor do projeto. Sugerimos anexar apenas um jogo e após a análise e constatado o cumprimento de todas as exigências, anexar então, já devidamente enquadrados na lei, os três jogos exigidos ou tantos jogos quantos sejam necessários para satisfazer às necessidades do requerente;													
Cópia da Consulta Prévia;													
01 jogo de plantas do Remembramento Aprovado, se for o caso;													
Cópia de Habite-se(s) e Aceite-se(s) da(s) construção(ões) existente(s);													
Cópia do Alvará de Aprovação de Projeto;													
3 jogos de plantas aprovadas, originais ou cópias autenticadas;													
Cópia do Alvará de Licença de Execução;													
Plantas aprovadas e licenciadas, originais ou cópias autenticadas;							2 jogos	1 jogo					
Registro de Responsabilidade Técnica (RRT) do Arquiteto autor do projeto devidamente quitado;							alterado, sendo o caso						
Registro de Responsabilidade Técnica (RRT – Arquiteto) ou Anotação de Responsabilidade Técnica (ART – Engenheiro) do responsável pela execução da obra, devidamente quitado;													
Cópia do Alvará de Autônomo (em Ipojuca) do autor do projeto;													
Cópia do Alvará de Autônomo (em Ipojuca) do responsável pela execução da obra;													
Cópia Autenticada do Atestado de Regularidade (atualizado) emitido pelo Corpo de Bombeiros, salvo dispensas estabelecidas pela legislação regulamentar específica;													
Cópia Autenticada da Licença Prévia (LP) emitida pelo órgão ambiental competente;													
Cópia Autenticada da Licença de Instalação (LI) emitida pelo órgão ambiental competente;													
Cópia Autenticada da Licença de Operação (LO) emitida pelo órgão ambiental competente;													
Estudo de Impacto de Vizinhança, nas hipóteses previstas;	#	#					#			#	#		#
Levantamento Topográfico completo da área;	#	#								#		#	#
Anuência prévia de outros órgãos competentes, quando necessário.	#	#					#			#	#	#	#

Quando exigidos pelo Plano Diretor ou a critério do analista.